

**DRENAJE
PLUVIAL**

¡LANZAMIENTO!



LOTES

**NUEVO
PROYECTO**



PIURA

¿QUIÉNES SOMOS?

+
de **36** años de
experiencia

Somos una empresa peruana con más de 36 años de experiencia en el mercado inmobiliario.



Desarrollamos proyectos inmobiliarios y de habilitación urbana con el fin de crear espacios innovadores que permitan al propietario vivir mejor.

+
de **75** proyectos
a nivel
nacional

Contamos con proyectos de lotes urbanos, casas, departamentos, centros comerciales y lotes industriales



Sabemos que para nuestros clientes ser propietarios de un bien inmobiliario es mucho más que una adquisición material, es el sueño de la casa propia hecho realidad y hacer su mejor inversión a futuro.

¿POR QUÉ INVERTIR EN UN LOTE?

1

SIN RIESGO

A diferencia de una actividad regular de inversión, la compra de un lote con nosotros representa un alto interés de retorno sin riesgos de pérdida.

2

MAYOR RENTABILIDAD^(*)

El incremento de los precios de terreno se incrementa cada año, llegando a crecer entre 10%, 20%, 50% o más dependiendo el tiempo de inversión.

3

COSTO DE OPORTUNIDAD

Si optas por elegir otra actividad de inversión, habrás desaprovechado una rentabilidad segura en el tiempo, ya que **un terreno se revaloriza.**

4

GARANTÍA REAL

Ya que existe un contrato y un título a su nombre

PIURA



Alameda
del Sol

GRANDES BENEFICIOS PARA TÍ Y TU FAMILIA

DRENAJE PLUVIAL



CUOTAS DESDE:

\$220.⁵⁰⁽¹⁾

ó
S/837.⁹¹



PIURA



DESDE 99 MTS²



TRANQUERA DE INGRESO



AMPLIOS PARQUES



OBRAS COMPLETAS

Imagen referencial sujeta a variación. (1) El valor de la cuota mostrado es válido únicamente para lotes en calle con un metraje de 99.02 mt², con un precio de lote es de \$ 14,654.96 o S/55,688.84, optando por Crédito directo pagando el 30% del precio del inmueble como cuota inicial al contado y el saldo financiado hasta 99 meses con una cuota la tasa anual de 21%, T.C.A. que incluye los gastos de la financiación. Tipo de cambio referencial S/ 3.8, sujeto a variación. La entrega de los lotes pertenecientes al proyecto "Alameda del Sol" se realizará tras la cancelación total del 20% del valor total del lote, siempre y cuando la etapa del proyecto cuente con la HU terminada y aprobada por la municipalidad competente. (2) Para conocer nuestras tasas acércate a nuestra caseta de ventas. CONSORCIO LOS EJIDOS - RUC: 20609566575

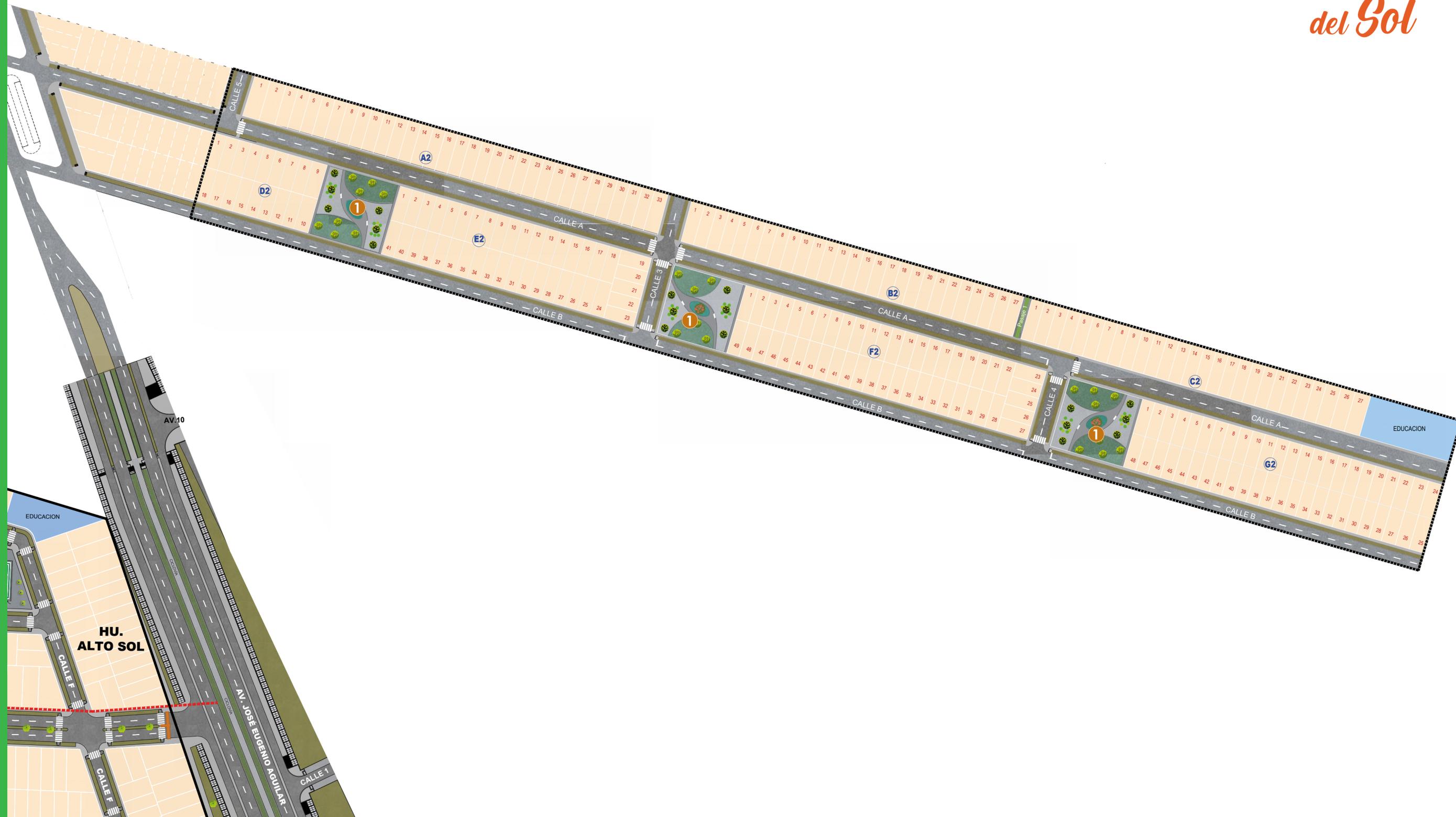


¡SUPER PRECIOS POR LANZAMIENTO!



PLANO DE LOTIZACIÓN

DESDE
99m²



PLANO DE UBICACIÓN



Vive en una urbanización
con obras completas

FINANCIAMIENTO

LOTES RESIDENCIALES

CRÉDITO DIRECTO Y A SOLA FIRMA

INICIAL
EN 12 PARTES

97
MESES
PARA PAGAR

21%
UNA DE LAS MEJORES TASAS
DE INTERÉS

DISTINTAS FORMAS DE FINANCIAMIENTO
¡TÚ ELIGES LA QUE MÁS SE ADECUE A TI!

NUESTROS PROYECTOS



PIURA

LOTES:

- Urbanización Alto Sol - Piura
- Urbanización La Encantada de Piura - Piura
- Urbanización Alameda del Sol - Piura

CHICLAYO

LOTES:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel
- Urbanización Santuario - Chiclayo
- Urbanización Santa Margarita - Chiclayo
- Urbanización Praderas del Sol - Chiclayo
- Urbanización Mirasol - La Victoria
- Urbanización Alameda los Sauces - Chiclayo
- Urbanización Sol de Chiclayo - Chiclayo

CASAS:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel

CENTROS COMERCIALES

- Bolognesi Plaza - Chiclayo

TRUJILLO

LOTES:

- Urbanización Nuevo Golf - Trujillo

ICA

LOTES:

- Urbanización Altamira - Chincha
- Urbanización Villa Bonita - Chincha
- Urbanización Alameda de Parcona - Parcona
- Urbanización Valle Esmeralda - Ica
- Urbanización San Camilo - Ica

CASAS:

- Urbanización Valle Esmeralda - Ica

LOTES COMERCIALES:

- Valle Esmeralda Lotes Comerciales - Ica

NUEVO CHIMBOTE

LOTES:

- Urbanización Paseo del Mar - Nuevo Chimbote

AREQUIPA

LOTES:

- Urbanización Villa Encanto - Chiguata
- Urbanización Rinconada de Characato - Characato

CASAS:

- Urbanización Villa Encanto - Arequipa



NORTE CHICO

LOTES:

- Urbanización Las Palmeras - Barranca
- Urbanización Santa María - Huacho
- Urbanización La Rinconada - Huaral

LIMA NORTE

LOTES:

- Urbanización Santa Paula - Puente Piedra
- Urbanización Altos de Carabaylo - Carabaylo
- Urbanización Vista Sol - Carabaylo

LIMA ESTE

LOTES:

- Urbanización El Portillo de Carapongo
- Urbanización Alameda de Huampaní
- Urbanización La Ensenada de Huampaní

DEPARTAMENTOS:

- Condominio Club El Encanto de Ñaña

LIMA SUR

LOTES:

- Urbanización Hualcará - Cañete
- Urbanización Praderas de Lurín - Lurín
- Urbanización La Encantada de Lurín - Lurín
- Urbanización Parques de Lurín - Lurín
- Urbanización Las Lomas - Pucusana
- Urbanización Viñas del Sur - Chilca
- Urbanización Chillaco de Pachacamác - Pachacamác
- Urbanización Alto Totoras - Mala
- Urbanización Alto Mar - Cerro Azul

LOTES INDUSTRIALES:

- Lúcumo - Lurín
- Indupark - Chilca



Av. Santisteban cruce con calle Loma Linda



 /inversioneselpino

CENTRAL: Lima (01)748-4000 / Piura (073)48-0200

Para conocer más de nuestros proyectos ingresa a:

www.elpino.com.pe